

PROJEKTO NUMERIS	ETAPAS	METAI
VEP-TDP-24-02-003-E	TDP	2024



KILNOJAMŲJŲ ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTŲ IR ĮRENGINIŲ ĮRENGIMO PROJEKTAS

OBJEKTAS: Darželio elektros įvado perjungimas

OBJEKTO VIETA: Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav.

ETAPAS: Techninis projektas

STATYBOS RŪŠIS: Rekonstrukcija

INVESTICINIS NUMERIS: E2N33A5146

UŽSAKOVAS: AB „ESO“

PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
PDV	Giedrius Razma Atestato Nr. 17563		2024-02

Mob. Tel. +370 65941092
info@veprojektai.lt
UAB „Vakarų energetikos projektai“
Telšių g. 72A, LT-90164 Plungė

1. PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Lapas	Lapų kiekis	Pavadinimas	Pastabos
1	1	Antraštinis lapas	
2	1	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
3	1	Projekto pritarimų lentelė	
4	1	Projekto bendrieji rodikliai	
5	1	Projekto aiškinamoji dalis	
6	3	Priedai	
9	2	Teisės aktai ir kiti dokumentai bei duomenys kuriais vadovaujantis parengtas projektas	
11	2	Įtakos skirstomajam elektros tinklui vertinimas	
13	2	Brėžiniai	
14	2	Medžiagų ir darbų kiekių žiniaraštis su kaina	

2. PROJEKTO PRITARIMŲ LENTELĖ

Eil. Nr.	Institucija	Asmuo	Data	Pastabos
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Karolis Dabšauskis	2024-02-14	Suderinta
2.	KPD Klaipėdos teritorinis skyrius	Marius Mitrikevičius	2024-02-27	Suderinta
3.	Vartotojas	Alfredas Reivytiš	2024-02-12	Suderinta

3. PROJEKTO BENDRIEJI RODIKLIAI

Techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Inžineriniai tinklai			
Bendras kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:	km	0,010	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:		-	
Požeminės dalies			
10 kV	km	-	
0,4 kV	km	0,010	
Antžeminės dalies	km	-	
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2	
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis:			
10 kV	mm ²	-	
0,4 kV	mm ²	AL 4x240;	
Įrenginiai			
Transformatorinė (1x--- kVA)	kompl.	-	
KAS; KS/KAS (kabelių spinta su apskaitomis)	kompl.	1	

Ekonominiai rodikliai

Eil. Nr.	SUVESTINIŲ IŠLAIDŲ SĄMATA	Kaina EUR. su PVM
1.	ENERGETIKOS BJEKTŲ STATYBA BEI ĮRENGIMAS 1) statybos ir montavimo darbai;	4473,43
2.	KITOS IŠLAIDOS	
3.	VISO (EUR)	4473,43

KVAL. DOK. NR.		UAB „Vakarų energetikos projektai“ Telšių g. 72A, LT-90164 Plungė Mob. Tel. +370 65913566 info@veprojektai.lt			ENERGETIKOS OBJEKTO PROJEKTO PAVADINIMAS Darželio elektros įvado perjungimas Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav. Inv. Kodas E2N33A5146		
17563	PDV	G. Razma		2024-02	ENERGETIKOS OBJEKTO NR. IR PAVADINIMAS		Laida
					Projekto bendrieji rodikliai		0
ETAPAS	STATYTOJAS UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
TP	AB „Energinijos skirstymo operatorius“				VEP-TDP-24-02-003-E1		Lapų
						4	6

4. PROJEKTO AIŠKINAMOJI DALIS

Projektas paruoštas pagal AB ESO bendros prijungimo grupės sąlygas Nr. **ISK23-A5146**, Inv. kodą **E2N33A5146**

Projektiniai sprendimai:

- 1) Leistina vartotojo vartojama galia $P = kW$.
- 2) Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija - III.
- 3) Proj. KS/KAS Laisvai klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje.
- 4) Proj. KS/KAS prijungiama nuo esamos transformatorinės (TR-50).
- 5) Proj. KS/KAS prijungiama AL 4x240 mm² kabeline linija.
- 6) Proj. KS/KAS spinta įžeminama 10 Ω .
- 7) Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma komercinėje apskaitų spintoje, ant elektros kabelių linijų, nutiestų į Kliento objekto elektros tinklą, prijungimo gnybtų.
- 8) Visus darbus atlikti vadovaujantis EİİBT reikalavimais.
- 9) Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomų registruotų kultūros vertybių Palangos miesto istorinė dalis (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 12613) vizualinės apsaugos pozonį.
- 10) Atliekant žemės judinimo darbus vadovautis NKPAI 9 str. 3 d. nuostatomis: jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą.

KVAL. DOK. NR.		UAB „Vakarų energetikos projektai“ Telšių g. 72A, LT-90164 Plungė Mob. Tel. +370 65913566 info@veprojektai.lt			ENERGETIKOS OBJEKTO PROJEKTO PAVADINIMAS Darželio elektros įvado perjungimas Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav. Inv. Kodas E2N33A5146		
17563	PDV	G. Razma		2024-02	ENERGETIKOS OBJEKTO NR. IR PAVADINIMAS		Laida
					Aiškinamasis raštas		0
ETAPAS	STATYTOJAS UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
TP	AB „Energinės skirstymo operatorius“				VEP-TDP-24-02-003-E1		Lapų
						5	6

5. PRIEDAI

5.1 Prisijungimo sąlygos / projektavimo sąlygos / projektavimo užduotis;

5.2 Žemės sklypų registrų centro išrašas;

5.3 Kliento ir komunikacijų suderinimai;

5.4. Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti ataskaita

 VAKARŲ ENERGETIKOS PROJEKTAI	UAB „Vakarų energetikos projektai“ Telšių g. 72A, LT-90164 Plungė Mob. Tel. +370 65913566 info@veprojektai.lt	VEP-TDP-24-02-003-E	Lapas	Lapų
			6	6

ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK23-A5146

Parengta: 2023-12-27,
Galioja iki: 2024-12-27

Klientas: PALANGOS LOPŠELIS-DARŽELIS "AŽUOLIUKAS"

Kliento kontaktiniai duomenys: Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav., +37067424124,
darzelis@azuoliukaspalanga.lt

Objekto pavadinimas: DARŽELIS

Objekto adresas: Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E2N33A5146

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 23-A5146 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintoje su tranzitine dalimi (KS/KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:

3.1. Užsisakykite Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo/rekonstravimo/apsaugojimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius „Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį“ https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis.html kaip lydinčius dokumentus pateikite per <https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.html>.

3.3. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba Elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.4. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką (kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką galite pasirinkti savarankiškai arba iš Bendrovės pateikiamo partnerių portalo sąrašo www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/varzu-matavimas), kuri (-s) atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą, kaip turi būti paruoštas elektros įvadas rasite www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciu-valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai, pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei/elektrikui, kuri (-s) atlikus (-ęs) darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas) patvirtinančio Jūsų objekto vidaus elektros tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1 <<http://www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1>>.

3.5. Svarbi informacija:

3.5.1. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_fast-track-modelis.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimų linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą.

4.2. Projektuojant tinklų ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti prisijungę savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt/savitarna.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **+370 697 61 852**.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimų linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-02-13 08:20:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/123375**Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**Sudarymo data: **1982-11-04**Adresas: **Palanga, Plytų g. 35**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypasUnikalus daikto numeris: **4400-2143-7654**

Žemės sklypo kadastro numeris ir

kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0032:290 Palangos m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.7380 ha**Užstatyta teritorija: **0.7380 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-05**

2.2.

Pastatas - KatilinėUnikalus daikto numeris: **2597-8000-8021**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**Žymėjimas plane: **2P1p**Statybos pradžios metai: **1979**Statybos pabaigos metai: **1979**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Tūris: **396 kub. m**Užstatytas plotas: **84.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35726 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**Atkuriamoji vertė: **26794 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **34833 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**

2.3.

Pastatas - Lopšelis - darželisUnikalus daikto numeris: **2597-8000-8010**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Žymėjimas plane: **1C2/b**Statybos pradžios metai: **1978**Statybos pabaigos metai: **1979**Papr. remonto pradžios metai: **2000**Papr. remonto pabaigos metai: **2000**Statinio kategorija: **Neypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1814.23 kv. m**
Pagrindinis plotas: **988.26 kv. m**
Tūris: **7572 kub. m**
Užstatytas plotas: **1038.00 kv. m**
Koordinatė X: **6201345.53**
Koordinatė Y: **316750.18**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1658000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **43 %**
Atkuriamoji vertė: **945000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-23**
Vidutinė rinkos vertė: **827000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-23**

2.4. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p. 2.3.**
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8043**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **411p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **10 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**

2.5. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p. 2.3.**
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8054**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **511p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**

Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**

2.6. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p.**

2.3.
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8065**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **6I1p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**

2.7. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p.**

2.3.
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8076**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **7I1p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**

2.8. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p.**

2.3.
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8087**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **8I1p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**
- 2.9. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p. 2.3.**
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8098**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **911p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**
- 2.10. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p. 2.3.**
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8121**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **1211p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**
- 2.11. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p. 2.3.**
Aprašymas / pastabos: **(tvora, kiemo aikštelė)**
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8154**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26137 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**

Atkuriamoji vertė: **9671 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **12572 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 16VJ-(14.16.2.)-65**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-23**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101343**
Daiktas: **pastatas Nr. 2597-8000-8010, aprašytas p. 2.3.**
pastatas Nr. 2597-8000-8021, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2597-8000-8043, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 2597-8000-8054, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2597-8000-8065, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 2597-8000-8076, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 2597-8000-8087, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 2597-8000-8098, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 2597-8000-8121, aprašytas p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 2597-8000-8154, aprašyti p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: **1996-03-07 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 58**
1996-04-12 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 120
Įrašas galioja: **Nuo 2006-11-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101343**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (4.17 E) D3-325/4MŽP-4-(15.4.33 E)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Palangos lopšelis-darželis "Ažuoliukas", a.k. 190273277**
Daiktas: **pastatas Nr. 2597-8000-8010, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-06-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 59**
2000-08-22 Perdavimo - priėmimo aktas
2023-05-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-30-230503-04182
Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-15**

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Palangos lopšelis-darželis "Ažuoliukas", a.k. 190273277**
Daiktas: **pastatas Nr. 2597-8000-8021, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 2597-8000-8043, aprašytas p. 2.4.

**pastatas Nr. 2597-8000-8054, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2597-8000-8065, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 2597-8000-8076, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 2597-8000-8087, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 2597-8000-8098, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 2597-8000-8121, aprašytas p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 2597-8000-8154, aprašyti p. 2.11.**

**[registravimo pagrindas: 2000-06-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 59
2000-08-22 Perdavimo - priėmimo aktas**

[rašas galioja: Nuo 2000-09-11

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Palangos švietimo pagalbos tarnyba, a.k. 300501605

Daiktas: pastatas Nr. 2597-8000-8010, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2021-08-31 Panaudos sutartis Nr. F7-203-6

Plotas: 114.19 kv. m

Aprašymas: Laikotarpiui, kol įstaigai bus suteiktos kitos patalpos, bet ne ilgiau kaip dvejiems metams.

[rašas galioja: Nuo 2022-06-13

Terminas: Nuo 2021-09-01

7.2.

**Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros
vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.

**[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento
pranešimas Nr. 08-02**

**Aprašymas: 2008-07-23 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-833;
2012-05-22 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-833/1;
2013-06-11 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-833/2**

[rašas galioja: Nuo 2017-08-24

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Palangos lopšelis-darželis "Ažuoliukas", a.k. 190273277

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-04-06 Panaudos sutartis Nr. 16SUN-U

Plotas: 0.738 ha

[rašas galioja: Nuo 2011-04-12

Terminas: Nuo 2011-04-06 iki 2079-04-06

8. Žymos:

8.1.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių
apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.

**[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: 0.0427 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.1024 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų
apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0281 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.021 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0104 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 2597-8000-8010, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-05-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą /
paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-30-230503-04182

Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-09**

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ODETA MAJUTĖ-LEŠČINSKIENĖ

Daiktas: **pastatas Nr. 2597-8000-8010, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-07-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1662**
2023-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-09**

- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 16VĮ-(14.16.2.)-65**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-23**
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Uždaroji akcinė bendrovė "Šilutės hidroprojektas", a.k. 177195222
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-584 Licencija Nr. G-673-(78)**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-23**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100358479**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Telia tinklo apsaugos zonos planas Palangos miesto savivaldybėje Nr. 3-366**
Įregistravimo data: **2022-08-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **137 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100212691**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **37 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100123152**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100120694**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2024-01-06**

- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100121319**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **38 kv. m, nuo 2024-01-06**

- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100121735**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **29 kv. m, nuo 2024-01-06**

- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100121017**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **52 kv. m, nuo 2024-01-06**

- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100121642**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2024-01-06**

- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100120947**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **47 kv. m, nuo 2024-01-06**

- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

- Teritorijos unikalus numeris: **100120346**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **38 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100114704**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100115630**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100112868**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **93 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100112213**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **27 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100108646**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-15**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 304 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100108959**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 47 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100108450**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 93 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100108971**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 48 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.19. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100097089**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 47 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.20. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100095869**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 53 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.21. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100093078**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2024-01-06**

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)
11.22. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100091525**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **46 kv. m, nuo 2024-01-06**

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
11.23. Teritorijos pavadinimas: **šeštasis skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100122588**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 ?Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-439**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-06-27 Darbų degiųjų dujų aplinkoje vykdymo paskyra Nr. P23-2741**
Duomenų pakeitimo data: **2023-07-14**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-05-09 Atliktų darbų aktas Nr. 73000/3417**
Duomenų pakeitimo data: **2023-05-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **87 kv. m, nuo 2024-01-06**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

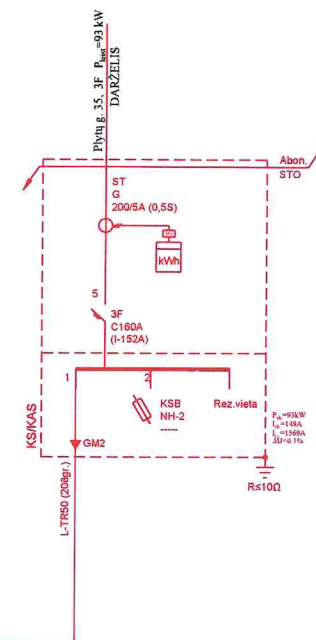
Buvęs adresas: Palanga, Plytų g. 53. Sklypas patenka į II kurorto apsaugos juostą. Sklypas yra Palangos miesto centrinės dalies nekilnojamosios kultūros vertybės U-2, Kultūros vertybių apsaugos departamento 1995-07-10 įsakymu Nr.103 įrašytos į Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą, vizualinės apsaugos zonoje. Pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Palangos skyriaus išvadą 2017 m. liepos 17 d. Nr. 16IŽ-24-(14.16.111.) žemės sklypo kadastriniai matavimai turi būti tikslinami.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

10. Atliekant žemės judinimo darbus vadovautis NKPAĮ 9 str. 3 d. nuostatomis: jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės pavydosaugos padaliniiu, o šis informuoja Departamentą.

2024-02-12



Plyt? g.



AAB-1 3*120 L-80 m

~~T₁ AAB-1 3*120 L-80 m~~

ISK23-A5146

KVAL. PATV. DOK. NR.	 VAKARŲ ENERGETIKOS PROJEKTAI				Darželio elektros įvado perjungimas Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav. Inv. Kodas E2N33A5146			
17563	PDV	G. Razma	2024.02		0,4 kV KL iš TR-50 tinklų schema			Laid
LT	AB "Energinės skirstymo operatorius"				VEP-TDP-24-02-003-E2			Lapas 1 1



X=6201358.90
Y=316716.42

KS/KAS

$$\begin{array}{r} X=6201358.08 \\ Y=316716.33 \end{array}$$
$$\begin{array}{r} X=6201358.25 \\ Y=316716.75 \end{array}$$

ISK23-A5146

10. Atliekant žemės judinimo darbus vadovauti NKPAĮ 9 str. 3 d. nuostatomis: jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamo daikto vertingųjų savybių, vykdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą.

exp. specialist
Marina Mitrobenicini
2024-02-27

KVAL. PATV. DOK. NR.	VEP VAKARŲ ENERGETIKOS PROJEKTAI				Darželio elektros įvado perjungimas Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav. Inv. Kodas E2N33A5146					
17563	PDV	G. Razma	2024.02		0,4 kV KL, ir KS/KAS tinklų planas M 1:500	Laidų				
LT	AB "Energijos skirstymo operatorius"				VEP-TDP-24-02-003-E1	<table><tr><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr><tr><td>1</td><td>1</td></tr></table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų									
1	1									

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-02-13 08:20:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/123375**Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**Sudarymo data: **1982-11-04**Adresas: **Palanga, Plytų g. 35**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypasUnikalus daikto numeris: **4400-2143-7654**

Žemės sklypo kadastro numeris ir

kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0032:290 Palangos m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.7380 ha**Užstatyta teritorija: **0.7380 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-05**

2.2.

Pastatas - KatilinėUnikalus daikto numeris: **2597-8000-8021**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**Žymėjimas plane: **2P1p**Statybos pradžios metai: **1979**Statybos pabaigos metai: **1979**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Tūris: **396 kub. m**Užstatytas plotas: **84.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35726 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**Atkuriamoji vertė: **26794 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **34833 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**

2.3.

Pastatas - Lopšelis - darželisUnikalus daikto numeris: **2597-8000-8010**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Žymėjimas plane: **1C2/b**Statybos pradžios metai: **1978**Statybos pabaigos metai: **1979**Papr. remonto pradžios metai: **2000**Papr. remonto pabaigos metai: **2000**Statinio kategorija: **Neypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1814.23 kv. m**
Pagrindinis plotas: **988.26 kv. m**
Tūris: **7572 kub. m**
Užstatytas plotas: **1038.00 kv. m**
Koordinatė X: **6201345.53**
Koordinatė Y: **316750.18**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1658000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **43 %**
Atkuriamoji vertė: **945000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-23**
Vidutinė rinkos vertė: **827000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-23**

2.4. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p. 2.3.**
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8043**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **411p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **10 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**

2.5. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p. 2.3.**
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8054**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **511p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**

Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**

2.6. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p.**

2.3.
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8065**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **6I1p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**

2.7. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p.**

2.3.
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8076**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **7I1p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**

2.8. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p.**

2.3.
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8087**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **8I1p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**
- 2.9. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p. 2.3.**
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8098**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **911p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**
- 2.10. Priklausinys: **Pastatas - Pavėsinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p. 2.3.**
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8121**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **1211p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1871 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **1272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**
- 2.11. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2597-8000-8010, aprašytam p. 2.3.**
Aprašymas / pastabos: **(tvora, kiemo aikštelė)**
Unikalus daikto numeris: **2597-8000-8154**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26137 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**

Atkuriamoji vertė: **9671 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **12572 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1982-11-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 16VJ-(14.16.2.)-65**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-23**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101343**
Daiktas: **pastatas Nr. 2597-8000-8010, aprašytas p. 2.3.**
pastatas Nr. 2597-8000-8021, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2597-8000-8043, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 2597-8000-8054, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2597-8000-8065, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 2597-8000-8076, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 2597-8000-8087, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 2597-8000-8098, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 2597-8000-8121, aprašytas p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 2597-8000-8154, aprašyti p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: **1996-03-07 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 58**
1996-04-12 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 120
Įrašas galioja: **Nuo 2006-11-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101343**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (4.17 E) D3-325/4MŽP-4-(15.4.33 E)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Palangos lopšelis-darželis "Ažuoliukas", a.k. 190273277**
Daiktas: **pastatas Nr. 2597-8000-8010, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-06-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 59**
2000-08-22 Perdavimo - priėmimo aktas
2023-05-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą /
paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-30-230503-04182
Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-15**

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Palangos lopšelis-darželis "Ažuoliukas", a.k. 190273277**
Daiktas: **pastatas Nr. 2597-8000-8021, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 2597-8000-8043, aprašytas p. 2.4.

**pastatas Nr. 2597-8000-8054, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2597-8000-8065, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 2597-8000-8076, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 2597-8000-8087, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 2597-8000-8098, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 2597-8000-8121, aprašytas p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 2597-8000-8154, aprašyti p. 2.11.**

**[registravimo pagrindas: 2000-06-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 59
2000-08-22 Perdavimo - priėmimo aktas**

[rašas galioja: Nuo 2000-09-11

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Palangos švietimo pagalbos tarnyba, a.k. 300501605

Daiktas: pastatas Nr. 2597-8000-8010, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2021-08-31 Panaudos sutartis Nr. F7-203-6

Plotas: 114.19 kv. m

Aprašymas: Laikotarpiui, kol įstaigai bus suteiktos kitos patalpos, bet ne ilgiau kaip dvejiems metams.

[rašas galioja: Nuo 2022-06-13

Terminas: Nuo 2021-09-01

7.2.

**Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros
vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.

**[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento
pranešimas Nr. 08-02**

**Aprašymas: 2008-07-23 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-833;
2012-05-22 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-833/1;
2013-06-11 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-833/2**

[rašas galioja: Nuo 2017-08-24

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Palangos lopšelis-darželis "Ažuoliukas", a.k. 190273277

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-04-06 Panaudos sutartis Nr. 16SUN-U

Plotas: 0.738 ha

[rašas galioja: Nuo 2011-04-12

Terminas: Nuo 2011-04-06 iki 2079-04-06

8. Žymos:

8.1.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių
apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.

**[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: 0.0427 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.1024 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų
apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0281 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.021 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0104 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 2597-8000-8010, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-05-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą /
paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-30-230503-04182

Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-09**

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ODETA MAJUTĖ-LEŠČINSKIENĖ

Daiktas: **pastatas Nr. 2597-8000-8010, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-07-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1662**
2023-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-09**

- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 16VĮ-(14.16.2.)-65**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-23**
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Uždaroji akcinė bendrovė "Šilutės hidroprojektas", a.k. 177195222
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-7654, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-584 Licencija Nr. G-673-(78)**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-23**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100358479**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Telia tinklo apsaugos zonos planas Palangos miesto savivaldybėje Nr. 3-366**
Įregistravimo data: **2022-08-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **137 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100212691**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **37 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100123152**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100120694**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 26 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100121319**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **38 kv. m, nuo 2024-01-06**

- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100121735**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **29 kv. m, nuo 2024-01-06**

- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100121017**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **52 kv. m, nuo 2024-01-06**

- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100121642**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2024-01-06**

- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100120947**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **47 kv. m, nuo 2024-01-06**

- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**

- Teritorijos unikalus numeris: **100120346**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **38 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100114704**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100115630**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100112868**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **93 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100112213**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **27 kv. m, nuo 2024-01-06**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100108646**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-15**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 304 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100108959**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 47 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100108450**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 93 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100108971**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 48 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.19. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100097089**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 47 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.20. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100095869**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 53 kv. m, nuo 2024-01-06

- 11.21. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100093078**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2024-01-06**

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)
11.22. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100091525**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **46 kv. m, nuo 2024-01-06**

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius,
11.23. Teritorijos pavadinimas: **šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100122588**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 ?Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-439**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-06-27 Darbų degiųjų dujų aplinkoje vykdymo paskyra Nr. P23-2741**
Duomenų pakeitimo data: **2023-07-14**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-05-09 Atliktų darbų aktas Nr. 73000/3417**
Duomenų pakeitimo data: **2023-05-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **87 kv. m, nuo 2024-01-06**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas: Palanga, Plytų g. 53. Sklypas patenka į II kurorto apsaugos juostą. Sklypas yra Palangos miesto centrinės dalies nekilnojamosios kultūros vertybės U-2, Kultūros vertybių apsaugos departamento 1995-07-10 įsakymu Nr.103 įrašytos į Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą, vizualinės apsaugos zonoje. Pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Palangos skyriaus išvadą 2017 m. liepos 17 d. Nr. 16IŽ-24-(14.16.111.) žemės sklypo kadastriniai matavimai turi būti tikslinami.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Palangos miesto savivaldybės administracijai
Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga
Tel. (8 460) 48 705, (8 460) 41 406
Faks. (8 460) 40 216
El. p. administracija@palanga.lt

2024-02-13

DĖL ENERGETIKOS OBJEKTO ĮRENGIMO

Jums nuosavybės teise priklauso 0.7380 ha žemės sklypas (kadastrinis Nr. 2501/0032:290 Palangos m. k.v.) esantis Palanga, Plytų g. 35

Šiame sklype yra įregistruotos elektros tinklų apsaugos zonos (Punktai 11.2. – 11.22. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)) teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: ir įrengtos 10 kV / 0,4 kV elektros požeminės kabelinės linijos bei transformatorinė (TR-50), kurių eksploatavimui, aptarnavimui, remontui, techninei priežiūrai, rekonstravimui, modernizavimui ir naudojimui užtikrinti yra nustatytos bei taikomos elektros tinklų apsaugos zonos.

Žemės sklypui taikomų apsaugos zonų plotis, pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimų sąlygų įstatymo 24 str. 3 punktą, yra Požeminių kabelių linijos apsaugos zona – išilgai požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po vieną metrą į abi puses nuo šios linijos, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta.

Pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimų sąlygų įstatymo 24 str. 7 punktą yra transformatorinės ar skirstomojo punkto apsaugos zona yra 5 metrų pločio žemės juosta aplink transformatorinę ar skirstomąjį punktą ir oro erdvė virš šios juostos. Integruotų į pastatą transformatorių apsaugos zonos nenustatomos.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 str. 4 d. tinklų operatoriams suteikta teisė nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie jiems priklausančių ar jų eksploatuojamų elektros tinklų, esančių kito žemės ar kito nekilnojamojo daikto savininko ar naudotojo teritorijoje, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, medžių ar krūmų kirtimo (dėl iškirstos medienos naudojimo sprendžia žemės savininkai), rekonstravimo ar modernizavimo darbus, **taip pat įrengti naujus elektros energetikos objektus, neišplečiant esamų apsaugos zonos ribų.**

Nurodant žemės sklype, esančiose elektros tinklų apsaugos zonos ribose, AB „Energijos skirstymo operatorius“ planuojama įrengti 0,4 kV elektros požeminę kabelinę liniją ir komercinę apskaitos spintą (KS/KAS), pagal energetikos objekto planą (pridedamas).

Atsižvelgiant į tai, kad minėti energetikos objektas būtų įrengti esančiose elektros tinklų apsaugos zonos ribose, jokie papildomi apribojimai Jūsų žemės sklype nebūtų nustatyti ir žemės sklypu galėtumėte naudotis taip pat, kaip iki šiol.

Tuo atveju, jei turite **motyvuotų** prieštaravimų dėl šiame rašte nurodytų darbų atlikimo, prašome Jūsų per 10 (dešimt) darbo dienų nuo šio rašto gavimo dienos raštu apie tai informuoti el. paštu, ar paštu adresu:

UAB „Vakarų energetikos projektai“, Telšių g. 72A, LT-90164 Plungė
El.p.: simona@veprojektai.lt
Tel. Nr. +370 607 68758

Jei per nurodytą terminą iš Jūsų atsakymo negausime, laikysime, kad nurodytiems darbams neprieštaraujate.

Pridedama: Energetikos objekto planas (1 lapas).

Projektuotojas



Giedrius Razma

Ignore

Junk

Delete

Archive

Reply

Reply All

Forward

Meeting

More

Move

Send to OneNote

Actions

Mark Unread

Categorize

Follow Up

Translate

Find

Related

Select

Read Aloud

Zoom

Delete

Respond

Move

Tags

Editing

Immersive

Zoom

an 2024-02-13 08:40

simona@veprojektai.lt

Informacinis pranešimas Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav. E2N33A5146

To "administracija@palanga.lt"

Informacinis pranešimas Palangos m. sav.adoc

.adoc File

Laba diena,
Siunčiame Jums informacinį pranešimą
Patvirtinkite gavimą, registracijos numeriu
Ačiū!
Gražios likusios dienos!

Pagarbiai
Simona
8 607 68758

----- Forwarded Message -----
Subject:Dėl gauto dokumento registracijos
Date:Tue, 13 Feb 2024 07:50:12 +0000
From:Kontora <kontora@palanga.lt>
To:info@veprojektai.lt <info@veprojektai.lt>

Informuojame, kad dokumento "Dėl energetikos objekto įrengimo Plytų g. 35" registracijos data 2024-02-13 ir Nr. **(4.23 E) D2-690**.

Palangos miesto savivaldybės administracija

Automatinis pranešimas

Šis pranešimas buvo automatiškai sugeneruotas Palangos miesto savivaldybės administracijos dokumentų valdymo sistemos „Kontora“. Į šį pranešimą atsakyti nereikia.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, 41 402, 41 406, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

UAB „Vakarų energetikos projektai“
Siunčiama el. p. simona@veprojektai.lt

2024-02- Nr.
I 2024-02-
13

Kopija
Palangos lopšeliui-darželiui „Ažuoliukas“
Siunčiama el. p. darzelis@azuoliukaspalanga.lt

DĖL ENERGETIKOS OBJEKTO ĮRENGIMO

Palangos miesto savivaldybės administracija informuoja, kad neprieštarauja, jog žemes sklype Plytų g. 35, Palanga, aplink transformatorinę nustatytoje apsaugos zonoje būtų įrengta 0,4 kV elektros požeminė kabelinė linija ir komercinė apskaitos spinta (KS/KAS) pagal Jūsų 2024-02-13 raštu pateiktą darželio elektros įvado perjungimo Plytų g. 35, Palanga, planą (brėž. VEP-TDP-24-02-003-E1).

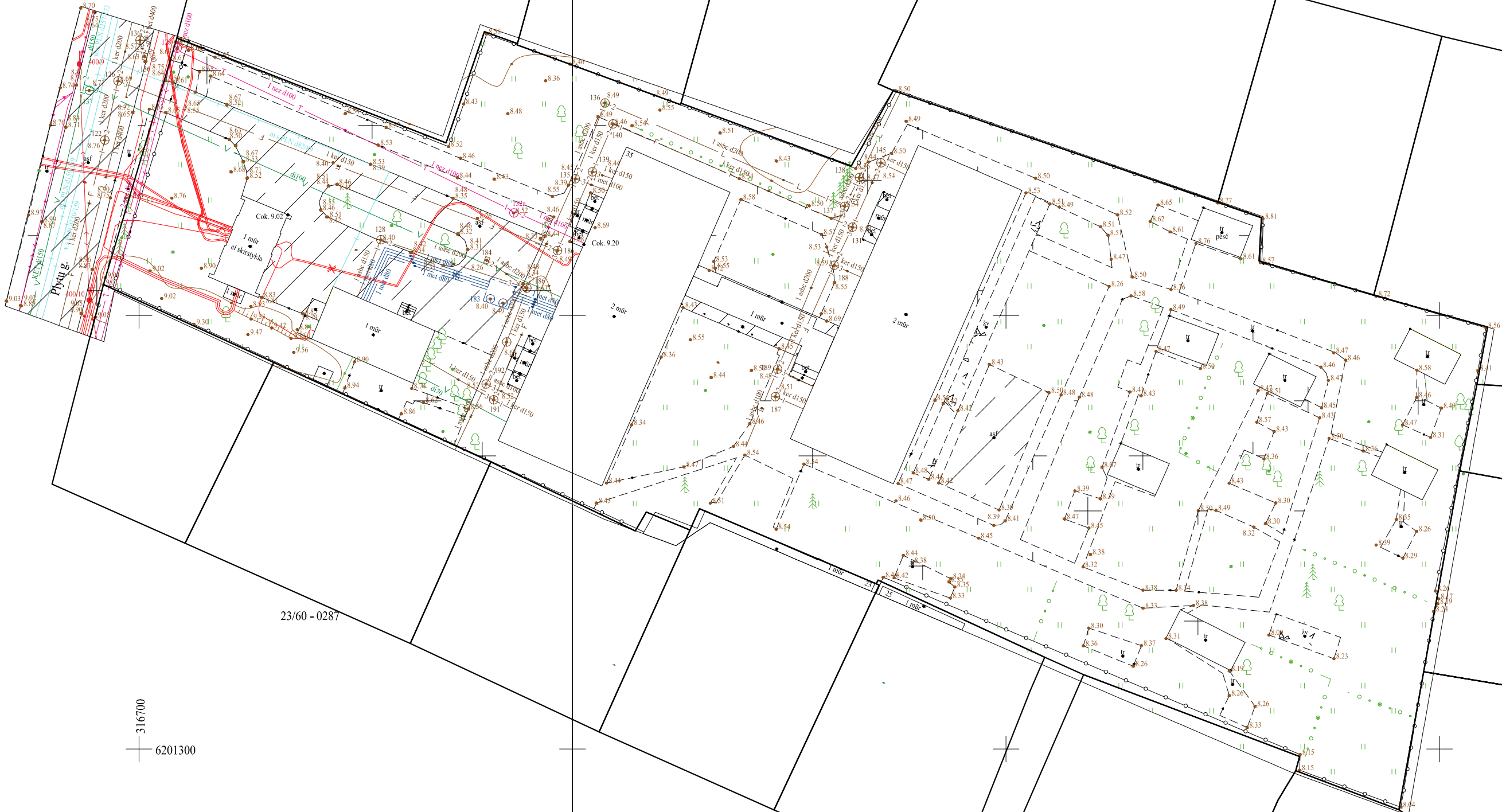
Direktorė

Violeta Staskonienė

A. Reivytis, el. p. alfredas.reivytis@palanga.lt



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



23/60 - 028'

23/60 - 0288

$$\begin{array}{r} 316700 \\ + 6201300 \\ \hline \end{array}$$

6. TEISĖS AKTAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
1.	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	Nr.XI-583
2.	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas	Nr.XII-407
3.	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas	Nr. XI-858
4.	Lietuvos respublikos atliekų tvarkymo įstatymas	Nr. VIII-787
5.	Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymas	Nr.IX-1225
6.	Elektros energetikos įstatymas	EEĮ-2012 Nr. VIII-1881
7.	Archeologinio paveldo tvarkyba	PTR 2.13.01:2011
8.	Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai	STR 1.01.01:2005
9.	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas	STR 1.01.04:2015
10.	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai	STR 1.01.02:2016
11.	Statinio projektavimas	STR 1.04.04:2017
12.	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	STR 1.04.04:2017
13.	Statybą leidžiantys dokumentai	STR 1.05.01:2017
14.	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	STR 1.06.01:2016
15.	Statinių klasifikavimas	STR 1.01.03:2017
16.	Statinio statybos resursų poreikio skaičiavimo tvarka	STR 3.01.01:2014
17.	Automobilių keliai	KTR 1.01:2008
18.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	EĮBT-2012 Nr. 1-22
19.	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės	ELIIT-2011 Nr. 1-309
20.	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės	GEIIT-2012 Nr. 1-1
21.	Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės	SPTP EĮIT-2013 Nr. 1-52
22.	Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės	SPEIIT-2012 Nr. 1-303

23.	Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės	EĮRAAĮT-2011 Nr. 1-134
24.	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	AEIĮT-2011 Nr. 1-28
25.	Kelių apšvietimas. 1 dalis. Apšvietimo klasių parinkimo vadovas	LST TR/CEN13201-1:2014
26.	Gatvių apšvietimas. 2 dalis. Eksploataciniai reikalavimai	LST EN 13201-2:2004
27.	Kelių apšvietimas. 4 dalis. Apšvietimo eksploatacinių charakteristikų matavimo metodai LST	EN 13201- 4:2004
28.	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės	SEEĮT-2010 Nr.1-100
29.	Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės	EETNT-2010 Nr.1-38
30.	Elektros tinklų apsaugos taisyklės	ETAT-2010 Nr.1-93
31.	Elektros įrenginių bandymų normų ir apimčių aprašas	LREM-2016-10-26 Nr.1-281
32.	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	GSPR-2010 Nr. 1-338.
33.	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	2015. Nr.68-2381
34.	Atliekų tvarkymo taisyklės	2014 Nr.D1-216
35.	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės	2014 Nr.D1-368
36.	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje	DT 5-00.Nr. 346
37.	Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės	LREM 2012-10-29 Nr.1-211
38.	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	LREM 2011-02-3 Nr.1-28
39.	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės	2005-02-18 Nr. 64
40.	Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos	2001-06-28 Nr.IX-415
41.	Statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka	GKTR 2.01.01:1999

7. ĮTAKOS SKIRSTOMAJAM ELEKTROS TINKLUI VERTINIMAS

Naudojama formulė:

$$I_{tj} = \frac{U_f}{\frac{Z_{tr.}}{3} + Z_g}$$

čia: I_{tj} -grandinės fazė-nulis (kilpos) trumpo jungimo srovė, A; U_f -fazinė tinklo įtampa, V

Z_{tr} -transformatoriaus pilnutinė varža, Ω

Z_g -linijos (grandinės fazė-nulis) pilnutinė varža, Ω

- Trumpo jungimo srovių skaičiavimų rezultatai surašomi schemose.

• 0,4KV ĮTAMPOS KRITIMO SKAIČIAVIMAS

Įtampos nuokrypis (ΔU) atsiranda dėl apkrovos pokyčio atskirose tinklo dalyse ir imtuvų ar šalti- nių režimu pasikeitimų.

$$\Delta U = \frac{U - U_n}{U_n} 100\%$$

čia: U – faktinė imtuvo įtampa, V;

U_n – vardinė įtampa.

Įtampos nuokrypis gali atsirasti dėl įtampos nuostolių šaltinyje ar perdavimo linijoje. Įtampos nuokrypis blogai veikia apšvietimo ir kitus elektros įrenginius, sutrumpina jų darbo laiką.

Vienfazės linijos dažniausiai maitina aktyviąją apkrovą (elektrinis apšvietimas, šildymo įrenginiai ir pan.) ir jos yra neilgos, todėl skaičiuojant galima neįvertinti linijos induktyviosios varžos.

Tada įtampos nuostoliai būtų:

$$\Delta U = \frac{2R_l I}{U_f} 100\%$$

čia: $R_l = \frac{L}{\gamma S}$ - linijos laido varža, Ω

L – linijos laido ilgis, m;

γ – santykinis laidumas, m/mm² Ω ;

S – laido skerspjūvio plotas, mm².

Esant simetrinei apkrovai trifazėse linijose, vienos fazės įtampos nuostoliai gali būti nustatomi analogiškai kaip ir vienfazės dvilaidės linijos, skaičiuojant įtampos nuostolius įvertinama vieno laido

$$\Delta U_{\%} = \frac{PL}{U^2 \cos \varphi} (R_0 \cos \varphi + X_0 \sin \varphi) \times 100;$$

čia: P – galia linijos pabaigoje, W;

U – vardinė linijinė įtampa, V;

L – linijos ilgis, km;

R_0, X_0 – aktyvioji ir reaktyvioji santykinės laido varžos, Ω /km.

KVAL. DOK. NR.		UAB „Vakarų energetikos projektai“ Telšių g. 72A, LT-90164 Plungė Mob. Tel. +370 65913566 info@veprojektai.lt			ENERGETIKOS OBJEKTO PROJEKTO PAVADINIMAS Darželio elektros įvado perjungimas Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav. Inv. Kodas E2N33A5146			
17563	PDV	G. Razma		2024-02	ENERGETIKOS OBJEKTO NR. IR PAVADINIMAS		Laida	
					Įtakos skirstomajam elektros tinklui vertinimas		0	
ETAPAS	STATYTOJAS UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO VEP-TDP-24-02-003-E1		Lapas	Lapų
TP	AB „Energijos skirstymo operatorius“						1	2

Linijos laidų reaktyvioji varža, palyginti su aktyviaja, yra gerokai mažesnė. Jos neįvertinant santykiniai įtampos nuostoliai trifazėse linijose būtų:

$$\Delta U_{\%} = \frac{PLR_0}{U^2} \times 100;$$

- Įtampos kritimų skaičiavimų rezultatai surašomi schemose.

0,4KV TINKLO LAIDININKU PARINKIMAS

Parenkamų kabelių ir laidų ekonomiškumas turi būti patikrinamas techniniais ir ekonominiais skaičiavimais. Ekonomiškiems laidininkų skerspjūvių dydžiams apskaičiuoti naudojami ekonomiškų srovių tankio intervalai, kuriais laidininkų skerspjūvis S , mm², nustatomas pagal formulę:

$$S = \frac{I}{J_{ek}};$$

čia: I – skaičiuojamoji linijos srovė, A;

J_{ek} – normuotos ekonomiško srovės tankio intervalo vertės, A/mm², parenkamos pagal EIIBT 2 priedo 28 lentelę.

Kabelio skerspjūvio plotas parenkamas: vadovaujantis AB ESO tinklo plėtros strategija magistraliniams kabeliams, atsižvelgiant į kabelio vardinę srovę, susidariusius nuostolius tinkle ir t.t.

APSAUGOS APARATŲ PARINKIMAS, SELEKTYVUMO PATIKRINIMAS

Apsauginiai aparatai turi atitikti šias sąlygas:

1. Esant normaliosioms sąlygoms, jie negali įšilti daugiau negu leistina temperatūra.
2. Neturi atjungti elektros įrenginių esant trumpalaikėms perkrovoms (paleidimo srovės, technologinių apkrovų pikinės apkrovos, savaiminio paleidimo srovės ir pan.).

Saugikliu tirptukų ir automatų nustatymo vardinės srovės parenkamos kiek galima artimesnės saugomų tinklo dalių skaičiuojamosioms srovėms ar nominaliosioms elektros imtuvų srovėms.

Kad būtų tenkinama pirmoji sąlyga, apsauginį aparatą reikia parinkti taip, kad vardinė paties aparato ir tirptuko ar atkabiklio srovė būtų lygi tinklo skaičiuojamajai srovei.

Saugikliams:

$$I_{Nsaug.} \geq I_s;$$

Automatams ir šiluminėms relėms:

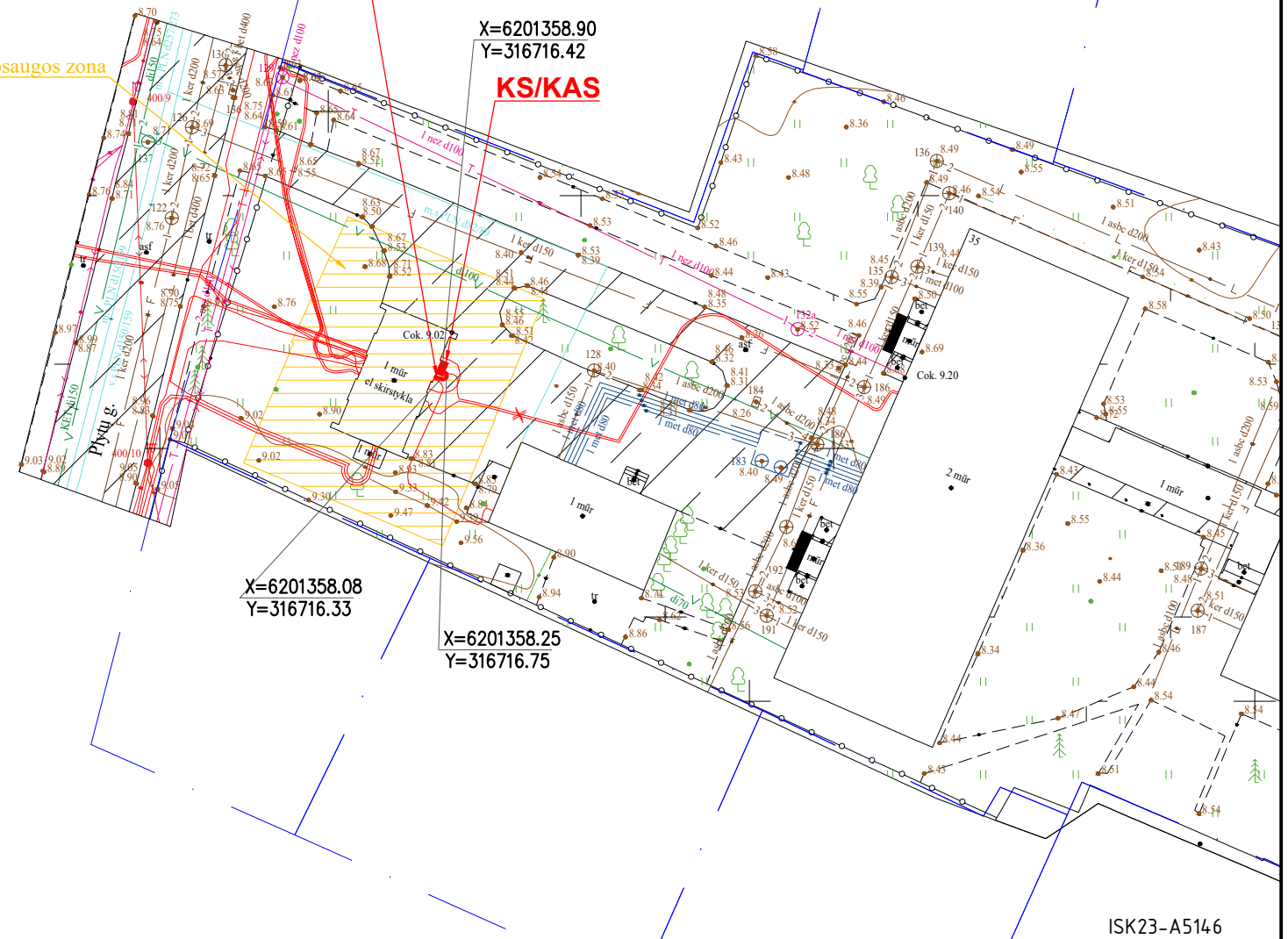
$$I_{Naut.} \geq I_s;$$

Jeigu apsauginis aparatas neužtikrina patikimo trumpojo jungimo atjungimo, linijoje reikia įrengti tarpinį aparatą, kurio suveikties srovė mažesnė, arba mažinti linijos varžą, pavyzdžiui, didinant nulinio laido skerspjūvio plotą.

Apsauginiai aparatai turi atjungti tinklą ir įrenginius atsiradus pavojingoms trumpojo jungimo srovėms ar perkrovai per trumpiausią laiką, bet kuo selektyviau. Apsaugos selektyvumas – tai toks jos darbas, kai į atsiradusias dideles sroves reaguoja tik artimiausias pažeidimo vietai apsauginis aparatas ir neatsijungia esantys už jo.

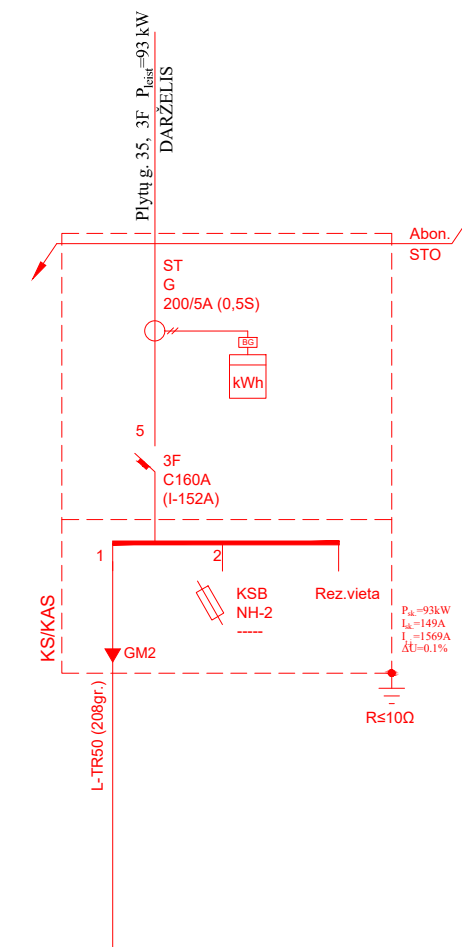
KVAL. DOK. NR.		UAB „Vakarų energetikos projektai“ Telšių g. 72A, LT-90164 Plungė Mob. Tel. +370 65913566 info@veprojektai.lt			ENERGETIKOS OBJEKTO PROJEKTO PAVADINIMAS Darželio elektros įvado perjungimas Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav. Inv. Kodas E2N33A5146		
17563	PDV	G. Razma		2024-02	ENERGETIKOS OBJEKTO NR. IR PAVADINIMAS		Laida
					Įtakos skirstomajam elektros tinklui vertinimas		0
ETAPAS	STATYTOJAS UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
TP	AB „Energijos skirstymo operatorius“				VEP-TDP-24-02-003-E1		Lapų
							2
							2

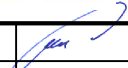
1. 10–0,4kV kabeliai klojami tranšėose 0,7–1m gylyje. Kelio juostos ribose kabeliai klojami ne mažesname kaip 1,2m gylyje, ir ne mažesniame nei 1,5m gylyje nuo kelio griovio dugno. Visas išardytas dangas atstatyti kokybiškomis sertifikuotomis medžiagomis vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19.
2. 10–0,4kV kabeliai montuojami vamzdžiuose.
3. Atliekant darbus būtina išlaikyti visus leistinus atstumus nuo esamų komunikacijų pagal EJT.
4. Tiesiant kabelius šalia medžių arba krūmų, būtina išlaikyti atstumus pagal EJT.
5. Atlikus darbus atstatomos dangos ir sutvarkomas gerbūvis, išvežamos šiukšlės.
6. Ryšių apsauginėje zonoje kasimo darbus vykdyti rankiniu arba uždaru būdu.
7. Projektuojamų kabelių linijų susikirtimo vietose su kitomis komunikacijomis, būtina tikslinti esamas trasas bei jų altitudes, išsikvietus eksploatuojančių organizacijų atstovus.
8. 10kV ir 0,4kV kabelių linijų apsaugos zona 1 metras į abi puses (2 metrai kabelio tiesimo kryptimi).
9. Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomų registruotų kultūros vertybių Palangos miesto istorinė dalis (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 12613) vizualinės apsaugos pozonį.
10. Atliekant žemės judinimo darbus vadovautis NKPAJ 9 str. 3 d. nuostatomis: jei atliekant statybas ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojama 0,4kV KL kabelinė linija
	Projektuojamas kabelis uždaru būdu
	Projektuojama kabelių arba komercinė apsk. spinta
	Sklypo riba
	Projektuojamų elektros tinklų apsaugos zona

KVAL. PATV. DOK. NR.	VEP VAKARŲ ENERGETIKOS PROJEKTAI 				Darželio elektros įvado perjungimas Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav. Inv. Kodas E2N33A5146				
17563	PDV	G. Razma	2024.02		0,4 kV KL, ir KS/KAS tinklų planas M 1:500			Laida	
LT	AB "Energijos skirstymo operatorius"				VEP-TDP-24-02-003-E1			Lapas	Lapų
								1	1



KVAL. PATV. DOK. NR.	 VAKARŲ ENERGETIKOS PROJEKTAI				Darželio elektros įvado perjungimas Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav. Inv. Kodas E2N33A5146			
17563	PDV	G. Razma	2024.02		0,4 kV KL iš TR-50 tinklų schema		Laida	
LT	AB "Energijos skirstymo operatorius"				VEP-TDP-24-02-003-E2		Lapas	
							1	1

9. KABELIŲ MONTAVIMO LENTELĖ

0,4 kV kabelių montavimo apimtys																		
Kabelio pradžia	Kabelio pabaiga	Kabelio tipas ir skerspjūvis	Viso ilgis (m)	Tranšėjoje		Vamzdyje d110 prakalimo būdu	Vamzdyje d75 prakalimo būdu	Vamzdyje d110 krypt. gręž. būdu	Vamzdyje d75 krypt. gręž. būdu	Įrengtomis konstrukcijomis	Atrama tvirtinant apkabomis	Po metaliniu gaubtu	Tranšėjos kasimas 1-2 kabeliams	Galinės movos (kompl.)	Jungiamosios movos (kompl.)	Kištukinės movos (kompl.)	Stulpinės movos (kompl.)	Signalinė juosta (m) vienam kabeliui
				Vamzdyje d110	Vamzdyje d75													
TR-50	KS/KAS	AL 4x240	10	2						8			2	2				2
VISO:			10	2						8			2	2				2

KVAL. DOK. NR.		UAB „Vakarų energetikos projektai“ Telšių g. 72A, LT-90164 Plungė Mob. Tel. +370 65913566 info@veprojektai.lt			ENERGETIKOS OBJEKTO PROJEKTO PAVADINIMAS Darželio elektros įvado perjungimas Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav. Inv. Kodas E2N33A5146			
17563	PDV	G. Razma		2024-02	ENERGETIKOS OBJEKTO NR. IR PAVADINIMAS			Laida
					Kabelių montavimo lentelė			0
ETAPAS	STATYTOJAS UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas
TP	AB „Energijos skirstymo operatorius“				VEP-TDP-24-02-003-E1			1
								1

DARBŲ KIEKIŲ, MEDŽIAGŲ IR ĮRENGINIŲ POREIKIŲ ŽINIARAŠTIS

Medžiagų ir darbų pateikimo tvarka:

- 0,4 kV KL, KS/KAS montavimo darbai;
- 0,4 kV KL, KS/KAS medžiagos;

0,4 KV SKIRSTOMŲJŲ KL MONTAVIMO DARBŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Montavimo darbai					
1.	Tranšėjos kasimas ir užpylimas kabeliams(viso):		m	2	
	a) rankiniu būdu;		m	2	
2.	D110 mm vamzdžio paklojimas tranšėjoje (atviru būdu)		m	2	
3.	Projektuojamų kabelių 4x240 AL montavimas viso:		m	10	
	a) D110 vamzdyje atviru būdu		m	2	
	b) Transformatorinė (TR-50)		m	6	
	d) KS/KAS		m	2	
4.	Kabelio izoliacijos varžos matavimas		vnt.	1	
5.	Signalinės juostos paklojimas tranšėjoje		m	3	
6.	0,4 kV galinės movos kabeliui su plastikine izoliacija ir 4x240 AL gyslomis montavimas		kompl.	2	
7.	KS/KAS su pamatu montavimas		kompl.	1	
8.	Įžeminimo kontūro varžos $R \leq 10\Omega$ įrengimas		kompl.	1	
9.	KS/KAS prijungimas prie įžeminimo kontūro		vnt.	1	
10.	Įžeminimo kontūro varžos matavimas		vnt.	1	
11.	Grunto išlyginimas		m ²	2	
12.	Grunto tankinimas		m ³	2	
13.	Asfalto uždėjimas		m ²	2	
14.	Esamo KS demontavimas		kompl.	1	

KVAL. DOK. NR.		UAB „Vakarų energetikos projektai“ Telšių g. 72A, LT-90164 Plungė Mob. Tel. +370 65913566 info@veprojeantai.lt			Darželio elektros įvado perjungimas Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav. Inv. Kodas E2N33A5146		
17563	PDV	G.Razma	2024-02		Darbų kiekių, medžiagų ir įrenginių poreikio žiniaraštis	Laida	
						0	
ETAPAS	STATYTOJAS UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
TP	AB“Energinijos skirstymo operatorius“				VEP-TDP-24-02-003-E1		Lapų
						1	2

0,4 KV SKIRSTOMŲJŲ KL MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mato vnt.	Kiekis	Tech. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
Medžiagos						
1.	Iki 1 kV kabeliai plastikine izoliacija, skirti kloti žemėje, patalpose ir atvirame ore: <i>Laidininkų gyslų-4;</i> <i>Laidininkas – Atkaitintas aliuminis;</i> <i>Apsaugos sluoksnis tarp gyslų izoliacijos ir išorinio apvalkalo- užpildas;</i> <i>Laidininko skerspjūvio plotas-4x240 mm²</i>		m	10	8.1.15	
2.	Iki 1 kV kabelių plastikinė izoliacija galinės movos: <i>Eksplotavimo sąlygos – patalpose;</i> <i>Kabelio gyslų skaičius – 4;</i> <i>Jungiamų kabelių gyslų skerspjūvis– 240 mm²;</i>		kompl.	2	10.1.3	
3.	Atviru būdu žemėje klojami kabelių apsaugos vamzdžiai		m	2	9.3	
4.	Signalinė juosta		m	2	9.2	
5.	Cinkuotas įžeminimo strypas		vnt.	6	6.1	
6.	Cinkuoti įžeminimo elementai - Cinkuota įžeminimo juosta (įžeminimo prijungimui)		m	1	6.1	
7.	Saugikliai NH-2 250A		vnt.	3	13.2.1	
8.	0,4 kV kabelių spinta su netiesioginio jungimo apskaitos prietaisu (su srovės matavimo transformatoriais) <i>Elektros apskaitos prietaisų kiekis apskaitos dalies modulyje – 1;</i> <i>Srovės matavimo transformatoriai:</i> <i>- tikslumo klasė 0,5s</i> <i>Apskaitos dalies modulio įvadinio (-ų) automatinio (-ų) jungiklio (-ų) vardinė srovė 160 A</i> <i>Įeinančių ir išeinančių kabelių skerspjūviai – 240 mm²;</i> <i>Kabelių spintos durys – atidaromos į kairę pusę;</i> <i>Kabelinės spintos tvirtinimas – pastatoma ant pagrindo;</i>	KS/KAS	kompl.	1	2.6	

KVAL. DOK. NR.		UAB „Vakarų energetikos projektai“ Telšių g. 72A, LT-90164 Plungė Mob. Tel. +370 65913566 info@veprojeantai.lt			Darželio elektros įvado perjungimas Plytų g. 35, Palanga, Palangos m. sav. Inv. Kodas E2N33A5146		
17563	PDV	G.Razma	2024-02		Darbų kiekių, medžiagų ir įrenginių poreikio žiniaraštis	Laida	
						0	
ETAPAS	STATYTOJAS UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
TP	AB“Energinijos skirstymo operatorius“				VEP-TDP-24-02-003-E1		Lapų
						2	2